



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE TALCA  
PROVINCIA DE TALCA  
ALCALDIA

5632

DECRETO ALCALDICIO N° \_\_\_\_\_/

TALCA, 29 OCT. 2014

VISTOS:

Los acuerdos de Concejo adoptados en sesión ordinaria de fecha 14 y 21 de Octubre del 2014, el Decreto Alcaldicio N° 6128, de fecha 26 de Noviembre del 2013, que fija texto refundido de la Ordenanza de Derechos Municipales por Concesiones Permisos y Servicios, y conforme a las facultades que me confiere la Ley 18.695, refundida.

DECRETO:

Dejase establecido que el Concejo Municipal ha acordado aprobar las siguientes modificaciones a la Ordenanza de Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios:

- Agréguese en el **TITULO VI DERECHOS MUNICIPALES SOBRE TRANSPORTE Y TRANSITO DE VEHICULOS, ARTICULO 17°**, Item 1 "5 metros por cada uno".
- Reemplácese en el **ARTÍCULO 18° del TITULO VI DERECHOS MUNICIPALES SOBRE TRANSPORTE Y TRANSITO DE VEHICULOS** la palabra Establecimiento por Estacionamiento.
- Modifíquese **ARTÍCULO 19° del TITULO VI DERECHOS MUNICIPALES SOBRE TRANSPORTE Y TRANSITO DE VEHICULOS**, de la siguiente forma:

ITEM	DENOMINACION	VALOR UTM
1	Duplicados de Permisos de Circulación o por Transferencia.	0.10
2	Certificados por trámites administrativos u otros.	0.10
3	Empadronamiento en el Registro Municipal de carros.	0.30
4	Duplicado de empadronamiento de carros.	0.10
5	Modificaciones en el Registro Municipal de carros	0.20
6	Control de taxímetros por cambio de tarifa	0.20
7	Duplicado de certificado de taxímetro	0.10
8	<b>Duplicado de placa patente de carro</b>	<b>0.25</b>
10	Empadronamiento de vehículo tracción animal y/o carro de mano	0.30
11	<b>Duplicado sello verde, o amarillo, o rojo</b>	<b>0.20</b>
12	<b>Duplicado de empadronamiento vehículo tracción Animal y/o carro de mano.</b>	<b>0.10</b>
13	<b>Modificaciones en el registro municipal de vehículo de tracción animal y/o carro de mano</b>	<b>0.20</b>
14	<b>Duplicado de placa patente vehículo tracción animal y/o carro de mano</b>	<b>0.10</b>



- 2 -  
**REPUBLICA DE CHILE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE TALCA**  
**PROVINCIA DE TALCA**  
**ALCALDIA**

15	Copia de Certificado de homologación vigente	0.20
16	Placa Patente Provisoria anual	10
17	Examen teórico y/o práctico y/o sicosensométrico, cuando no se trate del que debe rendirse para el otorgamiento o control de Licencia de conducir.	0.30
18	Primera licencia No profesional B,C, especial D y Profesionales.	0.70
19	Controles Profesionales, no profesionales y/o especiales.	0.30
20	Fotos	0.04
21	Derechos varios, en trámite de licencia de conducir	0.03
22	Señalización vertical, confeccionada e instalada por la Municipalidad, por cada una.	1.25
23	Primera licencia Clase E	0.35
24	Primera Licencia No profesional y/o Profesional, más otra clase	1.0
25	Primera Licencia No profesional y/o profesionales, más dos o más clases	1.15
26	Control, más una clase adicional: C, o D, o F, o E	0.70
27	Control, más dos o más clases adicionales; C, o D, o F, o E	1.00
28	Control A1 o A2 (Ley 18.290) con o sin otra clase	0.45
29	Control A1 Y A2 (Ley 18.290) con o sin otra clase	0.60
30	Duplicado y/o cambio de nombre; de la comuna	0.25
31	Duplicado, cambio de nombre, y/o cambio de domicilio; de otras comunas	0.30
32	Cambio domicilio de la comuna	0.15
33	Certificado de recepción de señales y/o demarcaciones de tránsito.	0.6
34	Recepción de estudios de impacto vial y/o análisis vial básica por visita.	1.5

- Incorpórese al **TITULO IX DERECHOS MUNICIPALES RELACIONADOS CON EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES LUCRATIVAS, ARTICULO 22°**, modificación a la tasa comunal de patentes municipales para las zonas **ZCH** y **U-2** de acuerdo al Plan Regulador de la Comuna, estableciéndose una tasa diferenciada de **DOS Y MEDIO POR MIL (2,5)** anual del Capital Propio del contribuyente, el cual no podrá ser inferior a una unidad tributaria mensual (1 UTM), ni superior a ocho mil unidades tributarias mensuales (8.000 UTM), para las patentes emplazadas en las siguientes calles:

- **Zona ZCH:** Al sur calle 1 Sur vereda sur, al oriente calle 1 Oriente vereda oriente, Al norte calle 1 Norte vereda norte y al poniente calle 1 Poniente vereda poniente.
- **Zona U-2:** Al sur calle 3 Norte vereda norte y Avda. Isidoro del Solar hasta calle 1 Norte, al oriente calle 10 Oriente vereda poniente, al norte calle 5 Norte vereda sur y al poniente Estadio Fiscal y Avda. Circunvalación Poniente.

La presente tasa tendrá una duración de 2 años y comenzara a regir a contar del 01 de Enero de 2015, con vigencia hasta el 31 de Diciembre de 2016.



REPUBLICA DE CHILE - 3 -  
I. MUNICIPALIDAD DE TALCA  
PROVINCIA DE TALCA  
ALCALDIA

- Agréguese en el Artículo 23°, TITULO X DERECHOS RELATIVOS A CONCESIONES Y PERMISOS POR INSTALACION EN UN BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO, lo siguiente:

ITEM	DENOMINACION	VALOR UTM O PESOS \$
6	Recargo a la zona U-1, U-2, U-3	20% Recargo
18	Exposición de Bicicletas y Motocicletas por M2 (Mínimo 0.3 UTM) Semestral	0.15

- Valores de Derechos por instalación de torres para antenas:

ZONA PREFERENTE		UTM x MES x M2	
ALTURA HASTA 12 METROS		ALTURA SOBRE 12 METROS	
ARRIENDO	CONCESION	ARRIENDO	CONCESIÓN
1.0	1.8	1.5	2.5

ZONA RESTRINGIDA		UTM x MES x M2	
ALTURA HASTA 12 METROS		ALTURA SOBRE 12 METROS	
ARRIENDO	CONCESION	ARRIENDO	CONCESIÓN
1.5	2.5	2.5	3.0

ZONAS ESPECIALES		UTM x MES x M2	
ALTURA HASTA 12 METROS		ALTURA SOBRE 12 METROS	
ARRIENDO	CONCESION	ARRIENDO	CONCESIÓN
1.5	2.0	2.5	3.0

- Modifíquese Artículo 25°, TITULO XII DERECHO DE PROPAGANDA, de la siguiente forma:

ITEM	DENOMINACION	VALOR UTM.
7	Letreros, carteles o avisos instalados en sobretecho, azoteas y terrazas de edificios ,por m2 o fracción.( SEMESTRAL)	0.5
9	Mallas publicitarias (gigantografías) que se instalen para cubrir edificios desde azoteas, terrazas y otros durante trabajos de construcción, reparación y/o limpieza, pagarán por superficie real en m2 utilizada TRIMESTRAL.	0.5



- 4 -  
**REPUBLICA DE CHILE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE TALCA**  
**PROVINCIA DE TALCA**  
**ALCALDIA**

ITEM	DENOMINACION	VALOR UTM.
10	Paletas publicitaria, tótem o similar luminosa, iluminada o no luminosa, semestral, por m2	0.8
12	Publicidad en obras en construcción:  - De promoción y ventas, semestral m2, o fracción semestral.  - Instalados en predios de edificios en construcción, semestral por m2.  - Instalados en sitios eriazos, semestral por m2 o fracción.	0.7  0.7  0.7

- **Modifíquese ARTICULO 26° del TITULO XIII DERECHOS BIENES PRODUCTIVOS, en lo siguiente::**

ITEM	DENOMINACION	VALOR \$
2	<b>CENTRO REGIONAL DE ABASTACIMIENTO (Valor Mensual).</b> -Calle 100. Puesto venta detalle: 2,00 x 3,50 mts.	9.221.-
	- Calle 100. Puesto venta al detalle: Metrajes distintos costado poniente <b>Se agrega: Locales N° 137-139-141-147-149-151</b>	36.883.-
	- Calle 100. Puesto venta al detalle: 3,00 x 3,50. Lado Poniente <b>Se Agrega: Locales N° 101-103-105-107-109-111-113-115-117-119-121-123-153-155-157-159-161-163-165.</b>	43.798.-
	- Calle 200. Puesto venta al detalle: De 2,00 x 3,50 mts.	9.221.-
	- Calle 300. Puesto venta al detalle: De 2, 00 x 3,50 mts.	9.221.-
	- Calle 400. Puesto venta al detalle: De 2,00 x 3,50 mts.	9.221.-
	- Calle 500. Puesto venta al detalle: De 2,00 x 3,50 mts.	9.221.-
	- Calle 500. Puesto venta de herramientas N° 561-563 - 565 Medidas 3,30x3,50 mts	19.724.-



- 5 -  
**REPUBLICA DE CHILE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE TALCA**  
**PROVINCIA DE TALCA**  
**ALCALDIA**

	- Calle 600. Puesto venta al detalle: 2,00 x 3,50 mts.	<b>9.221.-</b>
	- Calle 700. Puesto venta al detalle: 3,00 x 3,50 mts.	<b>33.425.-</b>
	- Calle 800. Puesto Pescaderías de 2,20 x 3,34 y 2.30 x 3.336 mts. <b>Se Agrega: Locales 807-809-811-813-815-817-819-821-823-825-827-831-837</b>	<b>20.747.-</b>
	- Calle 800. Puesto pescadería: De 3.30 x 3,36 N° 801-803-805-839-841-849	<b>36.883.-</b>
	<b>- Calle 800. Puesto de pescadería N° 829</b>	<b>18.441.-</b>
	- Puestos Venta al detalle: Venta de aves N° 843-845-847	<b>18.441.-</b>
	- Calle FFCC. Puesto venta de frutas y verduras Medidas de 3,00 x 3,50 mts.	<b>33.425.-</b>
	-Calle P.F. Puesto venta de frutas y verduras De diferentes medidas <b>Se agrega: Locales 03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24</b>	<b>49.561.-</b>
	- Calle PF. Puesto venta de frutas y verduras al detalle N° 23-A: Medidas 2,00 X 3,50 mts.	<b>33.425.-</b>
	- Calle P.F. Puesto venta al detalle: De 2,00 x 3,50 mts 26-B, 26-C, 26-D, 26-E Se agrega locales 01-02.	<b>9.221.-</b>
	Calle P.F. Puesto venta al detalle N° 6-A	<b>54.782.-</b>
	Calle P.F. Puesto al Detalle N° 26-A	<b>18.439.-</b>
	Calle P.F. puesto 23-B Bodega	<b>18.439.-</b>
	Calle P.F. puesto 1-2-25-26	<b>54.782.-</b>
	Baños Públicos damas y Varones	<b>27.662.-</b>
<b>3</b>	<b>PÉRSA CREA (Valor Mensual)</b> - Puesto de Venta de flores, ropa usada, plásticos, cocinerías - Baños Persa	<b>9.221.-</b> <b>9.221.-</b>



- 6 -  
**REPUBLICA DE CHILE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE TALCA**  
**PROVINCIA DE TALCA**  
**ALCALDIA**

<b>4</b>	<b>MERCADO ORIENTE (Valor Mensual)</b> Puesto venta al detalle en general c/u	<b>9.221.-</b>
<b>5</b>	<b>MERCADO CENTRAL</b> <b>Se propone:</b> - Locales de 19,20 Mts.2 - Locales de 9.47 Mts.2 - Locales de 4.65 Mts.2	<b>116.160.-</b> <b>57.294.-</b> <b>28.133.-</b>
<b>6</b>	<b>RODOVIARIO (Valor Mensual por uso de losa)</b> - Servicio con tramo de 0 a 40 Km. contados desde Talca a destino. - Servicios de tramo de 41 a 80 Km. contados desde Talca a destino - Servicio con tramo de 81 a 160 Km. contados desde Talca a destino - Servicio con tramo de 161 a 280 Km. contados desde Talca a destino - Servicio con tramo de 281 a más Km. contados desde Talca a destino - Locales en general: Valor según contrato o permiso.  - <b>Derecho a losa Internacional (por salida)</b>  - <b>Toda máquina que quede en panne ocupando un andén, el cargo será aplicado cada 10 minutos, para servicios rurales o interurbanos.</b>	<b>400.-</b> <b>600.-</b> <b>766.-</b> <b>1.969.-</b> <b>2.408.-</b>  <b>4.000.-</b>  <b>2.408.-</b>
<b>7</b>	<b>PERSA RODOVIARIO (Valor Mensual)</b> - Puesto venta al detalle en general c/u, más valor patente comercial - Tendales pagarán solo un derecho de 0.5 UTM. semestral más patente comercial.	<b>9.221.-</b>
<b>8</b>	<b>VEGA RODOVIARIO (Valor Mensual)</b> Puesto venta detalle en general c/u	<b>9.221.-</b>

- **Se modifica ARTICULO 27° del TITULO XIV DERECHOS Y SERVICIOS A CANCELAR EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL, en lo siguiente:**

ITEM	DENOMINACION	PROPUESTA		
		VALOR UTM		
		1°Patio	2°Patio	3° Patio.
	<b>ARRIENDO EN USO Y OCUPACION DE NICHOS Y SEPULTURAS:</b>			
	f).- Nichos Párvulos a 20 años:			
	En 2da y 3era.Corrída pabellón	9.00		
	En 1era y 4ta .Corrida de pabellón.	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>
	En 5ta y otras corrida de pabellón.	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>



- 7 -  
**REPUBLICA DE CHILE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE TALCA**  
**PROVINCIA DE TALCA**  
**ALCALDIA**

<b>VENTA DE PRODUCTOS</b>	<b>1ºPatio</b>	<b>2ºPatio</b>	<b>3º Patio.</b>
a).- Nicho perpetuo adulto familiar 5ta corrida	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>15</b>
b).- Nicho resto óseos, perpetuo familiar preferencia incluye un traslado y sellado.	<b>9.9</b>		
d).- Nichera en hormigón perpetuo familiar <b>Se Agrega: en 5 metros de terreno.</b>	177.00	177.00	177.00
g).- Bóveda continua ampliada.			91
<b>Se Agrega:</b> m).-Bóveda cuádruple ampliada			91
<b>SERVICIO DE INHUMACION</b>			
<b>Se Agrega:</b>			
f).-Inhumación restos óseos (reducidos) que vienen de otros cementerios:			
-Adultos	<b>1.06</b>	<b>1.06</b>	<b>1.06</b>
-Párvulos	<b>0.55</b>	<b>0.55</b>	<b>0.55</b>
<b>OTROS SERVICIOS:</b>			
	<b>1º Patio</b>	<b>2ºPatio</b>	<b>3º Patio</b>
f).- Certificados	<b>0.025</b>		

- En lo referente a Observaciones que dice relación con las facultades del Jefe Departamento de Construcción, se aclara el monto de Instalación Cristo Bóveda No Continua, derecho a cancelar por maestros \$ 3.000.-
- **Se modifica ARTICULO 29° del TITULO XVI DERECHOS MUNICIPALES POR CONCEPTO DE SERVICIOS, CONCESIONES O PERMISO OTORGADOS A TRAVES DE LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES, DERECHOS RELATIVOS A LA URBANIZACION Y CONSTRUCCION, en lo siguiente:**

9	Planos y documentos: -Copia plano regulador esc.1:10.000 -Copia de plano por lámina -Copia de plano en formato digital -Copia de documentos en formato digital -Copias de documentos simples por hoja (La entrega será en CD formato PDF)	<b>0.5</b> <b>0.15</b> <b>0.15</b> <b>0.01</b> <b>0.04</b>
---	---	--



- 8 -  
**REPUBLICA DE CHILE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE TALCA**  
**PROVINCIA DE TALCA**  
**ALCALDIA**

14	-Inspección a terreno con informe, por reclamo y/o certificación. -Certificación sin visita a terreno. -Segunda solicitud de visita a terreno de inspector.	<b>0.3</b> <b>1 Cuota CORVI</b> <b>0.1</b>
18	-Enajenación	2 cuotas CORVI

- **Se modifica ARTÍCULO 31° del TITULO XVI DERECHOS MUNICIPALES POR CONCEPTO DE SERVICIOS, CONCESIONES O PERMISOS OTORGADOS A TRAVES DE LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES, en lo siguiente:**

b).- Extracción de materiales áridos por concesiones entregadas en Bienes Nacionales de Uso Público a empresas particulares por m3: **0.02 UTM.**

**Se Agrega:**

d).-Permiso torre soporte antena: **5% del presupuesto total.**

- **Se modifica ARTICULO 32° del TITULO XVII DERECHOS VARIOS, en la siguiente forma:**

8.- La exhibición de cualquier elemento en un bien nacional de uso público, considerando vehículos, (definido como cualquier medio de transporte), u otro elemento como piscinas, muebles, árboles de navidad, etc. **Su valor será de 0,01 a 20 UTM m2 por día.**

- Se elimina el punto 16.- Exhibición de elementos, incluye piscinas, muebles, árboles de navidad u otro elemento que se exhiba en un Bien Nacional de Uso Público, valor por m2 diario 0,01 UTM.

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE LA PRESENTE ORDENANZA EN LA PÁGINA WEB DE LA MUNICIPALIDAD [WWW.MUNITALCA.CL](http://WWW.MUNITALCA.CL), TRANSCRIBASE A TODAS LAS DIRECCIONES MUNICIPALES, CARABINEROS Y JUZGADO DE POLICIA LOCAL Y LUEGO ARCHÍVESE



JUAN ENRIQUE CASTRO PRIETO  
ALCALDE

YAMIL ALLENDE YABER  
SECRETARIO MUNICIPAL

JECP/YAY/cvt  
**DISTRIBUCION:**

- Archivo Alcaldía
- Administrador Municipal
- Depto. Control
- Secretaría Municipal
- Depto. Jurídico.
- Secplan
- Direc. Finanzas
- Direc. De Obras Municipales
- Depto. Rentas Municipales
- Depto. Patentes Comerciales
- Primer Juzgado de Policía Local
- Segundo Juzgado de Policía Local
- Tercer Juzgado de Policía Local
- Direc. De Inspección
- Direc. De Tránsito
- Prefectura de Carabineros Talca
- Adm. Cementerio
- Adm. Crea
- Adm. Macroferia
- Adm. Mercado central
- Adm. Persa Rodoviario
- Rodoviario Municipal
- Of. Comunicaciones (publicación)
- Bienes Productivos
- Concejo
- Of. Transparencia

24/10/2014

